

76



CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH001955522202122E	BARCODE		Date	07/06/2021-19:27:48	Form ID	36
-----	--------------------	---------	--	------	---------------------	---------	----

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	TAX ID / TAN (If Any)	
Office Name	BLL_BILLOLI SUB REGISTRAR	PAN No.(If Applicable)	
		Full Name	CHANDRAGUPTA MORYA FARMERS PRODUCER COMPANY LTD THRO JAMNAJI SAMBHAJI JINKE

Location	NANDED	Flat/Block No.	196/A/1
Year	2021-2022 One Time	Premises/Building	
Account Head Details	Amount In Rs.	Road/Street	00 H 20 R
0030046401 Stamp Duty	24000.00	Area/Locality	GAGLEGAON
0030063301 Registration Fee	1000.00	Town/City/District	
		PIN	4 3 1 7 1 0

Remarks (If Any)	SecondPartyName=AANDA JEMNAJI JINKE-CA=29-Marketval=600000
Amount In	Twenty Five Thousand Rupees Only
Words	
Total	25,000.00

Payment Details	STATE BANK OF INDIA	FOR USE IN RECEIVING BANK	
Cheque/DD Details		Bank CIN	Ref. No.
Cheque/DD No.		00040572021060781748	IK0BCZMIM2
Name of Bank		Bank Date	RBI Date
Name of Branch		07/06/2021-07:28:58	Not Verified with RBI
		Bank-Branch	STATE BANK OF INDIA
		Scroll No. , Date	159 , 08/06/2021

Department ID :
 NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
 सादर चालन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयत नोदणी करवायाच्या दस्तावासी लागू आहे. नोदणी न करवायाच्या दस्तावासी चालन लागू नाही.

Challan Defaced Details

ब. ल. ल.
 वस्त क्र. 9429/2029
 पाने 3/20

Mobile No. : 9372215983

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	User Id	Defacement Amount
1	(IS)-195-1521	0000961928202122	08/06/2021-17:19:35	1GR295	1000.00





Document **H**andling **C**harges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN 0706202111891 Receipt Date 08/06/2021

Received from CHANDRAGUPTA MORYA FARMERS PRODUCER COMPANY LTD THRO JAMNAJI SAMBHAJI JINKE, Mobile number 9372215983, an amount of Rs.400/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 1521 dated 08/06/2021 at the Sub Registrar office S R Billoli of the District Nanded.

DEFACED
₹ 400
DEFACED

Payment Details

Bank Name SBIN	Payment Date 07/06/2021
Bank CIN 10004152021060710626	REF No. IGALGRROF6
Deface No 0706202111891D	Deface Date 08/06/2021

This is computer generated receipt, hence no signature is required.

जननदली

ब. ल. ल.
दस्त क्र १५२१/२०२१
तारी ५/२०



भाडेपट्टा

भाडेपट्टा शेताचे 29 वर्षाकरीता जमीनीची बाजारी किंमत रुपये-12,00,000/ अक्षरी- बारा लाख रुपयेवर प्रमाणे 50% घसारा प्रमाणे येणारी किंमत रुपये- 6,00,000/ अक्षरी- सहा लाख रुपयावर 4% प्रमाणे मुद्रांक शुल्क-24,000/- अक्षरी- चौविस हजार रुपये. वार्षिक भाडे रुपये-12,000/- अक्षरी- बारा हजार रुपयेवर येणारी नोंदणी फी-1,000/- अक्षरी एक हजार रुपये देण्यात आली आहे. मौजे-गागलेगांव ग्रा.पं.हदयीतील ता.बिलोली जि.नांदेड येथील जमीनीचे भाडेपट्टा. विभाग क्र.3 दि.07/06/2021

लिहण घेणार - चंद्रगुप्त मौर्य फार्मर प्रोड्यूसर कंपनी लिमिटेड गागलेगांव ता.बिलोली जि.नांदेड तर्फे सचिव :-
जमनाजी संभाजी जिंके
वय-48 वर्षे, धंदा-शेती
रा.मु.पो.गागलेगांव ता.बिलोली जि.नांदेड

लिहण देणार - आनंदा जेमनाजी जिंके
वय-26 वर्षे, धंदा-शेती
रा.मु.पो.गागलेगांव ता.बिलोली जि.नांदेड

कारणे भाडेपट्टा लिहण देतो की, मी माझ्या जाती मालकी व ताब्यातील जमीन तुकडी नांदेड पोट तुकडी बिलोली पैकी दुय्यम निबंधक बिलोली यांच्या अधिकार क्षेत्रातील स्थित मौजे-गागलेगांव ग्रा.पं.हदयीतील

शेत गट/सव्हे क्र.196/अ/1 क्षेत्र 01 हे.07 आर पो.ख.सह आकार 04 रुपये 85 पैसे पैकी मालकीची क्षेत्र 00 हे.54 आर पो.ख.सह आकार 02 रुपये 45 पैसे त्यापैकी क्षेत्र 00 हे.20 आर जमीन खालील अटीवर 29 (एकोणतिस) वर्षासाठी म्हणजेच दि.07/06/2021 ते दि.06/06/2050 पर्यंत चंद्रगुप्त मौर्य फार्मर प्रोड्यूसर कंपनी लिमिटेड ला गोदाम बांधकाम करण्यासाठी व इतर कंपनी अंतर्गत येणाऱ्या सर्व कामासाठी भाडेपट्टा करून देत आहे. वार्षिक भाडे रुपये-12,000/- अक्षरी- बारा हजार रुपये असून ज्याची चतुःसिमा पुढील प्रमाणे आहे.

चतुःसिमा

- पूर्वेस - मारोती रामा जिंके यांची जमीन
- पश्चिमेस- ~~ममसून~~ सुर्यकांत संभाजी जिंके
- दक्षिणेस- रस्ता / शिव कोल्हेबोरगांव
- उत्तरेस - सुर्यकांत संभाजी जिंके यांची जमीन
मा.श.व. लक्ष्मण जिंके

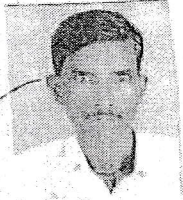
मी वरील लिहुण घेणार यांना 29 (एकोणतिस) वर्षांसाठी म्हणजेच दि.07/06/2021 ते दि.06/06/2050 वर्षांसाठी चंद्रगुप्त मौर्य फार्मर प्रोड्यूसर कंपनी लिमिटेड ला जमीन भाड्याने दिलो आहे. मी स्वखुशीने दुय्यम निबंधक कार्यालय बिलोली येथे येवुन नोंदणी भाडेपट्टा लिहुण दिलो हे खरे होय.

करीता हे भाडेपट्टा लिहुण दिलो हे खरे होय.

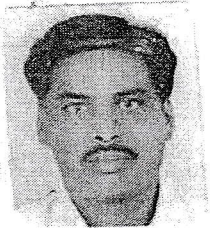
दिनांक-07/06/2021 ई.स.

दस्तुर-सुभाष गंदेवार-बिलोली.

साक्षीदार-

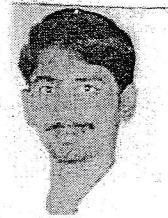


फोडिवांग गोगाधर जिंको
रा. गागलेगांव



धातानरि लखन आरकवड
रा. गागलेगांव

(लिहुण देणार)



(Handwritten signature)

आनंदा जेमनाजी जिंके

(लिहुण घेणार)



जमनाजी

चंद्रगुप्त मौर्य फार्मर प्रोड्यूसर कंपनी लिमिटेड
गागलेगांव ता.बिलोली जि.नांदेड तर्फे सचिव:-
जमनाजी संभाजी जिंके

ब. ल. ल.

दस्त क्र. 9/29/2021

पाने/ 2/20





सत्यमेव जयते

GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS

Central Registration Centre

Certificate of Incorporation

[Pursuant to sub-section (2) of section 7 and sub-section (1) of section 8 of the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and rule 18 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

I hereby certify that CHANDRAGUPTA MORYA FARMERS PRODUCER COMPANY LIMITED is incorporated on this Sixteenth day of October Two thousand twenty under the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and that the company is limited by shares.

The Corporate Identity Number of the company is U01100MH2020PTC348085.

The Permanent Account Number (PAN) of the company is AAJCC0493R *

The Tax Deduction and Collection Account Number (TAN) of the company is NSKC03949B *

Given under my hand at Manesar this Sixteenth day of October Two thousand twenty .



Digital Signature Certificate
SHIVARAJ C RANJERI

ASST. REGISTRAR OF COMPANIES

For and on behalf of the Jurisdictional Registrar of Companies

Registrar of Companies

Central Registration Centre

Disclaimer: This certificate only evidences incorporation of the company on the basis of documents and declarations of the applicant(s). This certificate is neither a license nor permission to conduct business or solicit deposits or funds from public. Permission of sector regulator is necessary wherever required. Registration status and other details of the company can be verified on www.mca.gov.in

Mailing Address as per record available in Registrar of Companies office:

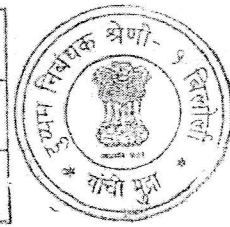
CHANDRAGUPTA MORYA FARMERS PRODUCER COMPANY
LIMITED

C/O JAMNAJI SAMBHARJI JINKE, 308 GAGLEGAON TQ BILOLI
431710, NANDED, Nashik, Maharashtra, India, 431710

* as issued by the Income Tax Department

जमनाजी

ब. ल. ल.
दस्त क्र. १५२१ / २०२१
पाने / ११/२०





महाराष्ट्र शासन
गाव नमुना सात
अधिकार अभिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]
तालुका :- बिलोली

गाव :- गागलेगांव

भुमापन क्रमांक व उपविभाग
१९६/४४/१

भुमापना पद्धती भोगवट्यादार वर्ग - १

भेताचे स्थानीक नाव	भोगवट्यादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र.	खाते क्रमांक	
क्षेत्र एकूण	हे.आर.ची.सी	विहवल सुरेश जिंके	२.५०.००	२.५०	०.०३०००	(१८३६)	३२८३, १२८४, १३८५
जिदायत	१.०१.००	आनंदा जेजनाजी जिंके	०.५१.००	२.४५	०.०३.००	(१६८५)	कुठाचे नाव इतर अधिकार
वत्सायत	-	विहवल सुरेश जिंके	०.५०.००	२.४०	०.०३.००	(१८३६)	बोधा - सहकारी सोसायटी इकरार सं.स.सो.गागलेगांव मध्ये गहाण, (४४८)
सरी	-						
वरकस	-						
एकूण क्षेत्र	१.०१.००						
पोंट-खराब (लगवडीस अवोयक)							
वर्ग (अ)	०.०६.००						
वर्ग (क)	-						
एकूण पो ख	०.०६.००						
आकारणी	४.८५						
सुडी किंवा विंगेप आकारणी	-						
जुने फेरफार क्र	(१) (१६९४) (१२८४) (१६८५)					सीमा आणि भुमापन चिन्हे	

ब. ल. ल.
दस्त क्र. १५८/२०२१
पाने १३/२०



हा ७/१२ अभिलेख दि. ०५/१२/२०१९ ३:०५:५५ AM रोजी डिजिटल स्वाक्षरी केला असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही तारी-शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

पृष्ठ क्र. १/२

सुचना : सादर ७/१२ डिजिटल स्वाक्षरीन आधारेणार गा.न.नं. १२ मध्ये पिकांनी माहिती अद्यावत झाली असल्याने सुधारिणी <https://bzhsch.maharashtra.gov.in> या संकेत स्थळावर पाहणी.

७/१२ सादर ७/१२ दि. ०५/१२/२०१९ ३:०५:५५ PM रोजी पडताळणीसाठी <https://digitalsatara.maharashtra.gov.in/cse/> या संकेत स्थळावर जाऊन 151109001031383 हा क्रमांक वापरता.

जमनाजी



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना आढ - अ

घारण जागिरीची नोंदवही (कृषिक)

(आसामीतार खतावणी - जमावंदी पत्रक)

अहवाल दिनांक : ०७-०६-२०२१

वर्ष : २०२०-२१

गाव : गागलेगांव

तालुका : बिलांली

जिल्हा : नांदेड

खाते क्रमांक : १२८४ (अधिकृत खातेदार) खातेदाराची नावे : अनंदा जमनाजी जिंके

गाव नमुना सहा मधील नोंद	सूनापन क्रमांक व संप्रविभाग क्रमांक	क्षेत्र			वस्तुलीसाठी			एकूण	
		लागवडी योग्य क्षेत्र (लागवडी योग्य नसलेले)	पोटखराब क्षेत्र (लागवडी योग्य नसलेले)	एकूण क्षेत्र	आकारणी किंवा जुडी	दुमाला जमिनीवरील नुकसान.	स्थानिक उपकर जि.प. ग्रा. प.		
(१)	(२)	(हे.आर.ची.मी) (३अ)	(हे.आर.ची.मी) (३ब)	(हे.आर.ची.मी) (३क)	(४)	(५)	(६अ)	(६ब)	(७)
१२९/अ		०.०७००	०.००००	०.०७००	०.३७	०	०	०	०.३७
१२९/ब		०.३८००	०.०४००	०.४२००	१.९	०	०	०	१.९
१२९/अ/१		०.५३००	०.०३००	०.५६००	२.४५	०	०	०	२.४५
एकूण		०.९८००	०.०७००	१.०५००	४.७२	०	०	०	४.७२

टीप :- चरित रकाना क्र.३६० मधील लागवडी योग्य क्षेत्र हेच आकारणीस पात्र राहिल. पोटखराब क्षेत्रावर आकारणी लागू नाही.



हा खाते उतारा अभिलेख ७/१२ च्या डीजिटल स्वाक्षरीत डेटा वरून (दि. ११/०२/२०२१ वेळ ०५:०४:४३ PM रोजी) तयार झाला असल्यामुळे यावर कोणत्याही सही-सिक्क्याची आवश्यकता नाही. ट-अ डाउनलोड व वेब दि. : ०७/०६/२०२१ वेळ : ०५:४३:०५ PM. , वेबसा ११२०३००१००६७८९५ हा पडताळणीक्रमांक वापरून <https://digitalsetba.mahabharati.gov.in/dsr/> वरून तपासावी.

११/०२/२०२१

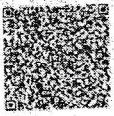
~~अ.ज.~~ जमनाजी

ब. ल. ल.
रस्त क्र. १५२ / २०२१
माने / १५/२०



भारत सरकार
Government of India

कोडिबा गंगधर जिंके
Kondiba Gangadhar Jinke
जन्म तारीख / DOB : 01/01/1979
पुरुष / Male



6694 2035 7821

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

Ranabhai

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता S/O गंगधर जिंके, 282-2ए, Address: S/O Gangadhar Jinke, 282-2a, at
सु पो गंगलेगाव, बिलोली, गंगलेगाव, post Ganglegaon, Biloli, Ganglegaon,
गंगलेगाव, नांदेड, विदर्भ, महाराष्ट्र, Ganglegoon, Nanded, Dist. Maharashtra
431809 431809

6694 2035 7821

1800 300 1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

बालाजी लक्ष्मण आरकटवाड
Balaji Laxman Arkatwad

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1984
पुरुष / Male

9552 4848 8149



आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

[Signature]

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता S/O बालाजी लक्ष्मण आरकटवाड, चक्र २८१, विदर्भ जिल्हा, नांदेड, विदर्भ, महाराष्ट्र
गंगलेगाव, नांदेड, महाराष्ट्र 431710

Address: S/O Balaji Laxman Arkatwad, Chक्र 281, विदर्भ जिल्हा, नांदेड, विदर्भ, महाराष्ट्र
Biloli, Ganglegoon, Nanded, Maharashtra 431710

Aadhaar - Samanya Maansacha Adhikaar

ब. ल. ल.

दस्त क्र. १५२१/२०२१

पाने १७/२०




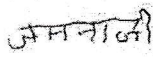
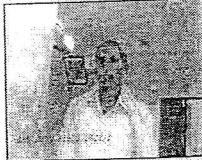



08/06/2021 5 22:14 PM

दस्त गोपवारा भाग-2

बल्ल 9/20
दस्त क्रमांक:1521/2021







दस्त क्रमांक :बल्ल/1521/2021
दस्ताचा प्रकार :-भाडेपट्टा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:शानंदा जैमनाजी जिंके पत्ता:प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा.गागलेगांव ता.बिलोली जि.नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पिन नंबर:-	मालक वय :-26 स्वाक्षरी:- 		
2	नाव:चंद्रगुप्त मोर्वे फार्मर प्रोड्यूसर कंपनी लिमिटेड तर्फे सचिव जमनाजी संभाजी जिंके -- पत्ता:प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा.गागलेगांव ता.बिलोली जि.नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पिन नंबर:AAJCC0493R	भाडेकरू वय :-48 स्वाक्षरी:- 		


वरील दस्तऐवज करून देणार तयारकीत भाडेपट्टा चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:08 / 06 / 2021 05 : 20 : 53.PM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	स्वाक्षरी	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:बालाजी लक्ष्मण आरकटवाड वय:38 पत्ता:रा.गागलेगांव ता.बिलोली जि.नांदेड पिन कोड:431710			
2	नाव:कोंडीवा गंगाधर जिंके वय:42 पत्ता:रा.गागलेगांव ता.बिलोली जि.नांदेड पिन कोड:431710			

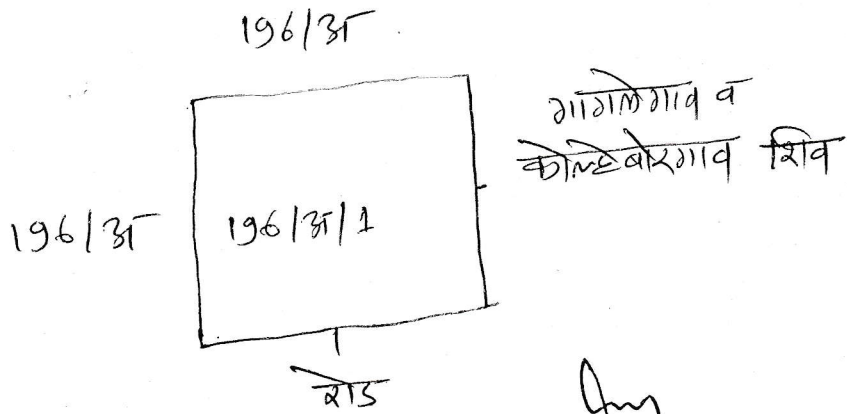
शिक्का क्र.4 ची वेळ:08 / 06 / 2021 05 : 21 : 58 PM


गुप्य निबंधक श्रेणी-३
दिलोली



दि. 26/08/22

चैच नकाशा



[Signature]
 सलामी राजा विप्लवाय (कु.)/गांगोलीगाव
 ता. बिलोली जि. नांदेड